

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Prace remontowe w Przychodni "Kozanów"
ADRES INWESTYCJI : 54-142 Wrocław ul. Dokerska 9
INWESTOR : Wrocławskie Centrum Zdrowia SPZOZ
ADRES INWESTORA : 53-208 Wrocław ul. Podróżnicza 26/28

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Benedykt Stryczek
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2015

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2015

Data zatwierdzenia

DZIAŁY PRZEDMIARU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Przychodnia Kozanów			
1	Malowanie 1p przychodni	1	9
1.1	Roboty przygotowawcze	1	3
1.2	Malowanie powierzchni wewnętrznych	4	7
1.3	Malowanie c.o.	8	9
2	Malowanie elewacji budynku	10	22
2.1	Roboty przygotowawcze	10	13
2.2	Roboty malarskie	14	19
2.3	Rusztowania	20	22
3	Wymiana okładzin zewnętrznych (płytki klinkierowe), przełożenie kostki brukowej (podjazd), wymiana balustrad zewnętrznych	23	34
3.1	roboty rozbiórkowe	23	26
3.2	Okładziny schodów z płytek klinkierowych	27	28
3.3	Elementy ślusarskie - balustrady	29	30
3.4	Podjazd - kostka brukowa	31	34
4	Trawniki (wokół obiektu), opaska wokół obiektu, utwardzenie gruntu (ok. 10m2) pod stojaki dla rowerów	35	52
4.1	Trawniki	35	38
4.2	Opaska budynku	39	44
4.3	Utwardzenie placu kostką brukową na stojaki dla rowerów	45	52
5	Wykonanie klimatyzacji miejscowej - typu split - w pomieszczeniu poradni alergologicznej p.105 (gabinet zabiegowy) na I p.	53	53
6	Wymiana drzwi wejściowych zewn. na nowe do pom.18,21,25 na parterze	54	56
7	Roboty porządkowe	57	59
7.1	gruz i pozostałe materiały rozbiórkowe	57	57
7.2	ziemia	58	59

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Przychodnia Kozanów					
1		Malowanie 1p przychodni			
1.1		Roboty przygotowawcze			
1	wycena indywidualna	Osłony okien i drzwi folią polietylenową- folia budowlana osłonowa	m ²		
d.1.1		<100>2.65*1.81+2.6*1.81+(0.8*2.05)*19	m ²	40.66	
		<101>0.91*1.81+0.8*2.05	m ²	3.29	
		<102>0.91*1.81+0.8*2.05	m ²	3.29	
		<103>0.91*1.81+0.8*2.05	m ²	3.29	
		<104>0.91*1.81+0.8*2.05	m ²	3.29	
		<104a>(0.91*1.81)*2+0.8*2.05	m ²	4.93	
		<105>(0.91*1.81)*2+(0.8*2.05)*2	m ²	6.57	
		<105a>0.91*1.81+0.8*2.05	m ²	3.29	
		<105b>(0.91*1.81+0.8*2.05)*2	m ²	6.57	
		<106>(0.91*1.81)*2+(0.8*2.05)*3	m ²	8.21	
		<107>(0.91*1.81)*4+(0.8*2.05)*3+0.7*2.05	m ²	12.94	
		<107a>(0.7*2.05)*2	m ²	2.87	
		<108>(0.91*1.81)*2+(0.8*2.05)*2+0.7*2.05	m ²	8.01	
		<109>(0.91*1.61)*3+0.8*2.05	m ²	6.04	
		<110>(0.91*1.61)*3+0.91*1.81+0.8*2.05+(0.7*2.05)*2	m ²	10.55	
		<111>(0.91*1.81)*3+0.8*2.05	m ²	6.58	
		<112>(0.91*1.81)*3+0.8*2.05	m ²	6.58	
		<112a>0.91*1.81+(0.8*2.05)*5	m ²	9.85	
		<114>0.91*1.81+(0.8*2.05)*2	m ²	4.93	
				RAZEM	151.74
2	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1.1	1216-01	<100>115.9	m ²	115.90	
		<101>14.5	m ²	14.50	
		<102>13.8	m ²	13.80	
		<103>15.5	m ²	15.50	
		<104>14.5	m ²	14.50	
		<104a>14.1	m ²	14.10	
		<105>15.4	m ²	15.40	
		<105a>11.5	m ²	11.50	
		<105b>11.3	m ²	11.30	
		<106>14.4	m ²	14.40	
		<107>24.8	m ²	24.80	
		<107a>4.9	m ²	4.90	
		<108>20.9	m ²	20.90	
		<109>15.6	m ²	15.60	
		<110>20.3	m ²	20.30	
		<111>23.1	m ²	23.10	
		<112>22.1	m ²	22.10	
		<112a>7.1	m ²	7.10	
		<114>13.5	m ²	13.50	
				RAZEM	393.20
3	wycena indywidualna	Demontaż i ponowny montaż elementów zamocowanych do ścian, przestawianie mebli ruchomych.	kpl.		
d.1.1		<1 piętro>1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
1.2		Malowanie powierzchni wewnętrznych			
4	wycena indywidualna	Zmycie pomalowanych istn. podłogi w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.1.2		sufity			
		poz.6	m ²	393.20	
		A (suma częściowa)	m ²	393.20	
		ściany			
		poz.7	m ²	1066.24	
		B (suma częściowa)	m ²	1066.24	
				RAZEM	1459.44
5	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.1.2	1204-08	poz.4	m ²	1459.44	
				RAZEM	1459.44
6	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów- kolor biały	m ²		
d.1.2	1204-01 analogia	<100>115.9	m ²	115.90	
		<101>14.5	m ²	14.50	
		<102>13.8	m ²	13.80	
		<103>15.5	m ²	15.50	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		B (suma częściowa)	m ²	8.74	
		<el.boczna w osiach A i B ponad 3m2>2.6*1.81	m ²	4.71	
		C (suma częściowa)	m ²	4.71	
		<el.boczna w osiach D i C ponad 3m2>2.65*1.81	m ²	4.80	
		D (suma częściowa)	m ²	4.80	
				RAZEM	136.72
11 d.2.1	KNR 2-02 0925-01 analogia	Oslony cokołów folią polietylenową- folia budowlana oslonowa	m ²		
		<el.frontowa>(30.78-2.85-4.4)*1.20	m ²	28.24	
		<el.tylnia>30.78*1.2	m ²	36.94	
		<el.boczna w osiach A i B>(15.82-3-3+1.5)*1.2	m ²	13.58	
		<el.boczna w osiach D i C>(15.885+1.5)*1.2+3.6*1.8	m ²	27.34	
		<murek przy schodach>(1.2+4.1)*1.2+(0.95+3.85)*3	m ²	20.76	
				RAZEM	126.86
12 d.2.1	KNR-W 4-01 1216-01 analogia	Zabezpieczenie powierzchni trawników ,opasek przyściennych itp folią	m ²		
		((30.78+30.78+15.82+15.89)*1.2)*2.0	m ²	223.85	
				RAZEM	223.85
13 d.2.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej	m ²		
		<schody el.frontowej>2.36*2+1.89*2+1.65*1.2	m ²	10.48	
		<schody el.bocznej>(2.36+1.55*1.35)*2+(1.89+1.55*1.20)*2	m ²	16.41	
				RAZEM	26.89
2.2		Roboty malarskie			
14 d.2.2	wycena indywidualna	Mycie powierzchni porowatej elewacji zmywarką ciśnieniową wodą gorącą z dodatkiem środka myjącego	m ²		
		poz.17+poz.18+poz.19	m ²	939.78	
				RAZEM	939.78
15 d.2.2	KNR 4-01 0726-03 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²		
		poz.13	m ²	26.89	
				RAZEM	26.89
16 d.2.2	KNR AT-08 0111-03	Usuwanie graffiti środkami Antigrffiti z powierzchni malowanych	m ²		
		<el.frontowa>(6.1+2)*0.8+0.36*1.2	m ²	6.91	
		<el.tylnia>(3.48+8.7+2.3+0.36)*0.8+3.48*1.2	m ²	16.05	
		<el.boczna w osiach A i B>9.8*0.8	m ²	7.84	
		<el.boczna w osiach D i C>15.8*2.1+1.1*1.2	m ²	34.50	
		<schody>1.89+1.55*1.20	m ²	3.75	
				RAZEM	69.05
17 d.2.2	KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna - malowanie w kolorach zbliżonych do istn.(kol.M122)	m ²		
		Wyszczególnienie robót:			
		1. Wykonanie podkładu farbą rozcieńczoną wodą w stosunku 5:1, ok. 20%.			
		2. Wykonanie powłoki końcowej farbą nakładaną pędzlem lub wałkiem.			
		<kol.M122-el.frontowa>(30.78-2.85-4.4)*1.2	m ²	28.24	
		<kol.M122-el.tylnia>30.78*1.2	m ²	36.94	
		<kol.M122-el.boczna w osiach A i B>(15.82-3.0-3.0+1.5)*1.2	m ²	13.58	
		<kol.M122-el.boczna w osiach D i C>(15.89+1.5)*1.2+4.1*1.8	m ²	28.25	
		<kol.M122-murek przy schodach>(4.1+1.2)*1.2+(3.85+0.95)*3.0+5.05*0.3	m ²	22.28	
		<schody>poz.13	m ²	26.89	
				RAZEM	156.18
18 d.2.2	KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna - malowanie w kolorach zbliżonych do istn. (kol.N0525)	m ²		
		Wyszczególnienie robót:			
		1. Wykonanie podkładu farbą rozcieńczoną wodą w stosunku 5:1, ok. 20%.			
		2. Wykonanie powłoki końcowej farbą nakładaną pędzlem lub wałkiem.			
		<kol.N0525-el.frontowa>(1.81*30.2)*2+10.4*0.8-2.3*2.3-1.5*2.3+2.3*2.3+2.3+1.5	m ²	117.99	
		<kol.N0525-el.tylnia>(1.81*30.2)*2	m ²	109.32	
		<kol.N0525-el.boczna w osiach A i B>(15.8*1.81)*2+(5.3+3.0)*0.8-2.6*1.81+2.6+1.81+1.81	m ²	65.35	
		<kol.N0525-el.boczna w osiach D i C>(15.8*1.81)*2-2.65*1.81+2.65+1.81+1.81	m ²	58.67	
				RAZEM	351.33

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.3.4	KNR 2-31 1401-07 analogia	Naprawy dróg wykonywane mechanicznie - zagęszczanie (wyrównanie i zagęszczenie - po rozbiórce powierzchni podjazdu) <podjazd>23	m ² m ²	 23.00	 RAZEM 23.00
32 d.3.4	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu <podjazd>poz.25	m ² m ²	 21.60	 RAZEM 21.60
33 d.3.4	NNRNKB 231 0511-03	Układanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm - 21-50 elementów/m2 (60% kostki brukowej z odzysku) <podjazd - 60% powierzchni - kostki z odzysku>poz.25*60%	m ² m ²	 12.96	 RAZEM 12.96
34 d.3.4	NNRNKB 231 0511-03	Układanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm - 21-50 elementów/m2 (40% kostki brukowej nowej) <podjazd>poz.25*40%	m ² m ²	 8.64	 RAZEM 8.64
4		Trawniki (wokół obiektu), opaska wokół obiektu, utwardzenie gruntu (ok. 10m2) pod stojaki dla rowerów			
4.1		Trawniki			
35 d.4.1	KNR 2-21 0218-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim (zakup) -wzbogacenie ziemi trawnikowej - założono 10m3 <przyjęto - uzupełnienie humusu w ilości 10m3>10.00	m ³ m ³	 10.00	 RAZEM 10.00
36 d.4.1	KNR 2-21 0201-02	Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat.I-II zadarnionym <el.frontowa>25.00 <el.tylnia>3.50*30.92 <el.boczne>22.00*4.50-6.30*1.90-(4.35+2.80)*4.00+15.80*2.00	m ² m ² m ² m ²	 25.00 108.22 90.03	 RAZEM 223.25
37 d.4.1	KNR 2-21 0401-04	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat.I-II z nawożeniem - trawniki <trawniki wokół budynku>poz.36	m ² m ²	 223.25	 RAZEM 223.25
38 d.4.1	KNR 2-21 0702-01	Ręczna pielęgnacja trawników dywanowych na terenie płaskim <trawniki wokół budynku>poz.36	m ² m ²	 223.25	 RAZEM 223.25
4.2		Opaska budynku			
39 d.4.2	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej 82.5	m m	 82.50	 RAZEM 82.50
40 d.4.2	KNR 2-31 0401-04 analogia	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 30x30 cm w gruncie kat.III-IV (wybranie pasa ziemi wokół budynku - w celu wykonania opaski - obrzeża betonowe i żwir wypełnienia) Krotność = 2 <opaska budynku>poz.42+poz.43	m m	 94.84	 RAZEM 94.84
41 d.4.2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod obrzeża betonowa z C8/10 z oporem <opaska budynku>0.20*0.20*(poz.42+poz.43)	m ³ m ³	 3.79	 RAZEM 3.79
42 d.4.2	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm (z odzysku 80% - bez ceny obrzeży) na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową <el.frontowa>(30.92+0.5*2-2.85-4.40+4.45+2.90)*80% <el.tylnia>(30.92+2*0.50+2.00*2)*80% <el.boczna>(15.80+2*0.50-3.00-3.00+4.20*2+3.85*2)*80%	m m m m	 25.62 28.74 21.52	 RAZEM 75.88
43 d.4.2	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm (nowe 20% z ceną obrzeży) na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową <el.frontowa>(30.92+0.5*2-2.85-4.40+4.45+2.90)*20% <el.tylnia>(30.92+2*0.50+2.00*2)*20% <el.boczna>(15.80+2*0.50-3.00-3.00+4.20*2+3.85*2)*20%	m m m m	 6.40 7.18 5.38	 RAZEM 18.96
44 d.4.2	KNR 2-31 0202-03 0202-04 analogia	Opaska - nawierzchnia żwirowa (żwir rzeczny średni) - górna warstwa rozścielana ręcznie - grubość po zagęszczeniu 20 cm 0.50*(poz.42+poz.43)	m ² m ²	 47.42	 RAZEM 47.42
4.3		Utwardzenie placu kostka brukową na stojaki dla rowerów			
45 d.4.3	KNR 2-31 0101-01 analogia	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm <miejsce dla rowerów>poz.51	m ² m ²	 10.00	 RAZEM 10.00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46	KNR 2-31 d.4.3 0401-02 analogia	Rowki pod obrzeża i ławy o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV <miejsce dla rowerów>poz.48	m m	 9.00	 9.00
				RAZEM	9.00
47	KNR 2-31 d.4.3 0402-04	Ława pod obrzeża betonowa z C8/10 z oporem <miejsce dla rowerów>0.20*0.20*(poz.48)	m ³ m ³	 0.36	 0.36
				RAZEM	0.36
48	KNR 2-31 d.4.3 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową <miejsce dla rowerów>(5.00+2.00*2)	m m	 9.00	 9.00
				RAZEM	9.00
49	KNR 2-31 d.4.3 0114-07 0114-08 analogia	Podbudowa z kruszywa - pospółka - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 15 cm <miejsce dla rowerów>poz.51	m ² m ²	 10.00	 10.00
				RAZEM	10.00
50	KNR 2-31 d.4.3 0105-07	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu <miejsce dla rowerów>poz.51	m ² m ²	 10.00	 10.00
				RAZEM	10.00
51	NNRNKB d.4.3 231 0511-03	Układanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm - 21-50 elementów/m ² <miejsce dla rowerów>5.00*2.00	m ² m ²	 10.00	 10.00
				RAZEM	10.00
52	d.4.3 wycena indywidualna	Dostawa i montaż stojaków dla rowerów- 8 stanowisk 1	kpl. kpl.	 1.00	 1.00
				RAZEM	1.00
5		Wykonanie klimatyzacji miejscowej - typu split - w pomieszczeniu poradni alergologicznej p.105 (gabinet zabiegowy) na I p.			
53	d.5 analiza indywidualna	Wykonanie klimatyzacji typu split <pom. poradni alergologicznej p.105 (gabinet zabiegowy)>1.00	kpl. kpl.	 1.00	 1.00
				RAZEM	1.00
6		Wymiana drzwi wejściowych zewn. na nowe do pom.18,21,25 na parterze			
54	KNR 0-19 d.6 0928-12 analogia	Demontaż drzwi z PCV <25 - 80x255cm>(0.80*2.55)*1 <18 - 80x255cm>(0.80*2.55)*1 <21 - 80x255cm>(0.80*2.55)*1	m ² m ² m ² m ²	 2.04 2.04 2.04	 6.12
				RAZEM	6.12
55	KNR 0-19 d.6 1023-12 analogia	Montaż drzwi zewnętrznych z PCV z obróbką osadzenia - bez ceny drzwi <18; 21; 25 - wymiana drzwi>poz.54	m ² m ²	 6.12	 6.12
				RAZEM	6.12
56	kalkulacja indywidualna	Dostawa - drzwi zewnętrzne 80x255cm (drzwi plus naświetle) "ciepłe" z wysokoudarowego PCV, szklonych szkłem bezpiecznym <18 - 80x255cm>1 <21 - 80x255cm>1 <25 - 80x255cm>1	szt szt szt szt	 1.00 1.00 1.00	 3.00
				RAZEM	3.00
7		Roboty porządkowe			
7.1		gruz i pozostałe materiały rozbiórkowe			
57	d.7.1 analiza indywidualna	Wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych - przyjęto kontener 8m ³ <kontener 8m ³ >1	szt szt	 1.00	 1.00
				RAZEM	1.00
7.2		ziemia			
58	KNR 4-01 d.7.2 0108-06 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi na odległość 15 km grunt.kat. III <miejsce dla rowerów - nawierzchnia>0.20*poz.51 <miejsce dla rowerów - obrzeża>0.20*0.20*poz.48 <opaska budynku>(poz.42+poz.43)*0.20*0.50	m ³ m ³ m ³ m ³	 2.00 0.36 9.48	 11.84
				RAZEM	11.84
59	d.7.2 analiza indywidualna	Opłata składowiskowa - ziemia z wykopów <ziemia z wykopów>poz.58	m ³ m ³	 11.84	 11.84

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	11.84